

PROCEDURĂ din 25 iulie 2014 privind efectuarea controlului de stat în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor - indicativ PCF 002

▶(la data 01-aug-2014 actul a fost aprobat de Ordinul 1370/2014)

CAPITOLUL I: Obiectul procedurii

Art. 1

Prezenta procedură stabilește cadrul normativ general privind efectuarea controlului statului în fazele de execuție determinante pentru rezistența și stabilitatea construcțiilor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 2

Procedura cuprinde etapele necesare efectuării activităților de control și inspecție, conținutul-cadru al procesului-verbal de control al calității lucrărilor ajunse în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor, modul de evaluare și de consemnare a conformității de către factorii implicați, potrivit responsabilităților fiecăruia, pentru autorizarea continuării execuției în condițiile prevederilor:

- a) art. 23 lit. d) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare;
- b) art. 4 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., aprobată cu modificări prin Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 7 lit. b) și ale art. 11 din Regulamentul privind controlul de stat al calității construcțiilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 272/1994;
- d) art. 3 pct. III lit. a) și b) din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 525/2013 pentru aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., cu modificările ulterioare.

CAPITOLUL II: Scopul procedurii

Art. 3

Scopul procedurii este de a crea cadrul unitar, baza metodologică și elementele necesare desfășurării în bune condiții a execuției lucrărilor de construcții la obiectivele ce intră sub incidența Legii nr. 10/1995, cu modificările ulterioare, pentru care investitorul are obligația stabilirii nivelului de calitate ce trebuie realizat și menținut pe întreaga durată de existență a construcției.

CAPITOLUL III: Domeniul de aplicare

Art. 4

Prezenta procedură se aplică la realizarea lucrărilor de construcții ce intră sub incidența Legii nr. 10/1995, cu modificările ulterioare, pentru care este aplicabil sistemul calității în construcții, indiferent de forma de proprietate, destinație sau sursa de finanțare.

Art. 5

Activitatea de control al statului în faze determinante ale execuției lucrărilor de construcții se exercită de către personalul cu atribuții de control din cadrul I.J.C., respectiv din cadrul I.C.M.B., pe baza programelor trimestriale de activități de control aprobate, cu participarea factorilor responsabili implicați: investitori, proiectanți, executanți.

Art. 6

Controalele în faze determinante nu înlocuiesc și nu exclud răspunderile factorilor implicați în proiectarea și execuția construcțiilor.

CAPITOLUL IV: Legislația aplicabilă

Art. 7

Legislația aplicabilă în exercitarea controlului de stat în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor este:

- a) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare;
- b) Ordonanța Guvernului nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., aprobată cu modificări prin Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Hotărârea Guvernului nr. 525/2013 pentru aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., cu modificările ulterioare;
- d) Regulamentul privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 272/1994;
- e) reglementări tehnice în vigoare, regulamente, proceduri, specificații tehnice, normative, instrucțiuni tehnice, ghiduri și metodologii privind legalitatea executării lucrărilor de construcții și calitatea acestora.

CAPITOLUL V: Definiții și prescurtări

Art. 8

(1) În cuprinsul prezentei proceduri se utilizează următorii termeni și sintagme specifice domeniului:

- a) fază determinantă - stadiul fizic la care o lucrare de construcții, odată ajunsă, nu mai poate continua fără acceptul scris al beneficiarului, proiectantului și executantului;
- b) calitate - măsura în care un ansamblu de caracteristici intrinseci îndeplinește cerințele;
- c) cerință - nevoie sau așteptare care este declarată, în general implicită sau obligatorie;
- d) asigurarea calității - parte a managementului calității concentrată pe furnizarea încrederii că cerințele referitoare la calitate vor fi îndeplinite;
- e) controlul calității - parte a managementului calității, concentrată pe îndeplinirea cerințelor referitoare la calitate;
- f) verificare - operațiune prin care se urmărește confirmarea, prin furnizarea de dovezi obiective, că au fost îndeplinite cerințele specificate;
- g) conformitate - îndeplinirea unei cerințe;
- h) program de control - o componentă a proiectului prin care sunt stabilite etapele de verificare pe domenii și categorii de lucrări în acord cu reglementările tehnice specifice, inclusiv fazele determinante, necesare asigurării realizării cerințelor specificate;
- i) procedură - mod specificat de efectuare a unei activități sau a unui proces;
- j) proiectare - proces unic care constă dintr-un ansamblu de activități coordonate și controlate, cu dată de început și de finalizare, întreprins pentru realizarea unui obiectiv conform cerințelor specifice și care include constrângeri referitoare la timp, costuri și resurse;
- k) avizare program control faze determinante - adresa întocmită de I.J.C./I.C.M.B. către

proiectant/beneficiar/executant;

1) proiect tehnic - cuprinde soluțiile tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții, pe baza căruia se execută lucrările de construcții autorizate.

(2) Prescurtări utilizate în conținutul procedurii:

- a)** I.S.C. - Inspectoratul de Stat în Construcții;
- b)** I.R.C. - inspectoratul regional în construcții;
- c)** I.J.C. - inspectoratul județean în construcții;
- d)** I.C.M.B. - Inspectoratul în Construcții al Municipiului București;
- e)** FD - fază determinantă.

CAPITOLUL VI: Modul de lucru

Art. 9

(1) Prezenta procedură cuprinde următoarele etape:

- a)** etapa pregătitoare;
- b)** etapa de control.

(2) Etapa pregătitoare cuprinde:

- a)** stabilirea de către proiectant, prin programul de control, a etapelor de verificare pe domenii și categorii de lucrări, în acord cu reglementările tehnice specifice, inclusiv fazele determinante necesare realizării cerințelor esențiale;
- b)** acceptarea de către investitor și verificatorul de proiecte atestat a programului de control, inclusiv a celui de faze determinante stabilit de către proiectant;
- c)** avizarea de către I.J.C./I.C.M.B. a programului de control al lucrărilor, inclusiv în faze determinante, prin adresă scrisă, comunicată proiectantului/beneficiarului/executantului. La cererea personalului cu atribuții de control din cadrul I.J.C./I.C.M.B., proiectantul are obligația să modifice, să diminueze sau să majoreze numărul și tipul de faze determinante stabilit inițial. De asemenea, I.J.C./I.C.M.B. poate institui, din proprie inițiativă, anumite faze determinante, când din practica întâlnită se constată necesitatea acestora;
- d)** comunicarea cu participarea personalului cu atribuții de control din cadrul I.J.C./I.C.M.B.

(3) Etapa de control cuprinde:

- a)** pe baza convocării făcute de către executant, al cărei model este prevăzut în anexa nr. 1, în scopul autorizării continuării execuției lucrărilor de construcții și în funcție de categoria de importanță a obiectivului de investiție, participarea în șantier a reprezentantului I.J.C./I.C.M.B. se va face pe baza programului avizat. În situația în care nu se poate asigura prezența reprezentantului I.J.C./I.C.M.B., aceasta se comunică în scris solicitantului, cu mențiunea modificării programului inițial avizat, potrivit modelului din anexa nr. 2;
- b)** reprezentantul I.J.C./I.C.M.B. va verifica lucrările ajunse în faze determinante, în condițiile în care au fost îndeplinite, în prealabil, de către factorii responsabili cerințele stabilite prin reglementările tehnice în vigoare, precum și măsurile dispuse prin actele de control anterior încheiate, după caz;
- c)** descrierea, prin consemnare în procesul-verbal de control în fază determinantă, al cărui model este prevăzut în anexa nr. 3, a constatărilor privind îndeplinirea condițiilor de calitate a lucrărilor, în conformitate cu prevederile proiectelor și reglementărilor tehnice în vigoare la data verificării, de către personalul cu atribuții de control din cadrul I.J.C./I.C.M.B. care va decide asupra autorizării continuării lucrărilor;
- d)** autorizarea continuării lucrărilor de către reprezentantul I.J.C./I.C.M.B. se realizează în condițiile în care proiectantul, executantul și investitorul/beneficiarul au efectuat verificările cuprinse în programul de control și în planul calității, încheind documente de atestare a calității materialelor puse în operă, a calității lucrărilor care devin ascunse, precum și a remedierii lucrărilor la care au fost constatate deficiențe calitative de către organele care au drept de control: controlul intern, al proiectantului, al beneficiarului, al I.S.C. și altele;
- e)** pentru lucrările de instalații pentru gaze naturale și energie electrică, personalul de proiectare și execuție trebuie să fie autorizat de către autoritățile de reglementare în domeniu;
- f)** controlul și autorizarea continuării lucrărilor ajunse în faze determinante, efectuate de către personalul cu atribuții de control din cadrul I.J.C./I.C.M.B., nu exclud răspunderile stabilite, potrivit legii, factorilor implicați în proiectarea, verificarea, autorizarea și executarea lucrărilor de construcții;
- g)** în cazul neîndeplinirii condițiilor de realizare a cerințelor de calitate a lucrărilor de construcții ajunse în faze determinante, acestea se consemnează de către reprezentantul I.J.C./I.C.M.B. în procesul-verbal de control în execuție, dispunând măsuri și termene de soluționare a deficiențelor constatate.

CAPITOLUL VII: Cerințe de înregistrare și trasabilitate a documentelor

Art. 10

În raport cu complexitatea lucrărilor de construcții, personalul I.J.C./I.C.M.B. desemnat să efectueze controlul poate solicita investitorului extrase din documentația tehnică, pentru studiul necesar preliminar verificărilor programate în teren. Documentele au caracter confidențial și se restituie investitorului, respectiv executantului, după consultare.

Art. 11

Procesele-verbale de control al statului în fază determinantă încheiate vor fi însoțite de copii ale planșelor și detaliilor de execuție aferente stadiului fizic la care s-a efectuat controlul, semnate și ștampilate de dirigintele de șantier, și de material fotografic cu înregistrarea datei și orei, care se consemnează și se atașează acestora. Copiile planșelor și detaliilor de execuție, precum și materialul fotografic devin elemente componente ale dosarului de obiectiv constituit.

Art. 12

Înregistrarea proceselor-verbale de control încheiate se face prin sistemul informatic al I.S.C.

CAPITOLUL VIII: Responsabilități și obligații

Art. 13

Responsabilitățile și obligațiile ce revin factorilor implicați în conceperea, realizarea și exploatarea construcțiilor, precum și în postutilizarea lor sunt prevăzute în cap. III "Obligații și răspunderi" din Legea nr. 10/1995, cu modificările ulterioare.

Art. 14

Prin programul de control întocmit de către proiectant se instituie controlul calității execuției lucrărilor de construcții de către factorii implicați, corespunzător cerințelor esențiale care trebuie realizate și menținute pe întreaga durată de existență a construcției.

Art. 15

Pe baza programelor de control avizate, executantul are obligația comunicării I.J.C./I.C.M.B., cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte, a convocării la fazele determinante a factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției.

Art. 16

La întocmirea programului de control și stabilirea fazelor determinante, pentru realizarea cerințelor esențiale, proiectantul va avea în vedere următoarele aspecte:

- a) realizarea cerinței esențiale de calitate privind rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor;
- b) respectarea cerințelor precizate de reglementările tehnice în vigoare la data executării lucrărilor;
- c) detaliile de execuție și fazele tehnologice a căror realizare presupune o tehnicitate deosebită;
- d) pregătirea terenului, în situația în care prin proiect se prevăd fundații speciale, pentru a căror realizare este necesară îmbunătățirea terenului de fundare;
- e) reluarea lucrărilor după conservarea pe o perioadă mai mare de 6 luni;
- f) alte aspecte cu caracter special.

Art. 17

În cazul lucrărilor cu specific deosebit, precum lucrări hidrotehnice, căi de comunicații și altele asemenea, la care operațiile de lucru se execută în flux continuu, proiectantul va stabili, prin programul de control, fazele determinante și momentul controlului pe criteriile continuității, periodicității, comparativ cu elementul etalon reglementat prin proiect, normele de reglementare, contract și sistemul de control aplicabil.

Art. 18

Procesul-verbal de control în fază determinantă încheiat de către personalul cu atribuții de control va fi vizat, cu sau fără obiecții, de către inspectorul-șef județean/inspectorul-șef al I.J.C./I.C.M.B. pe exemplarul care se va arhiva la I.J.C./I.C.M.B.

Art. 19

Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta procedură.

ANEXA nr. 1: Model - Convocare

Executant: Nr. data

(unitatea de construcții contractantă a lucrărilor)

Către

I.J.C./I.C.M.B.

Unitatea contractantă, reprezentată prin, în calitate de, cu sediul în localitatea, str. nr., sectorul, județul, cod poștal, tel.:, fax:, e-mail:, în temeiul art. 23 lit. d) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, vă anunț că pentru data de, ora, au fost convocați factorii responsabili în vederea verificării lucrărilor ajunse în fază determinantă la obiectivul, situat în str. nr., sectorul, din localitatea, județul, potrivit programului de control avizat.

Lucrările de construcții se execută în baza autorizației de construire, a contractului de execuție încheiat cu investitorul lucrărilor, pe baza unui plan de calitate a lucrărilor întocmit în raport cu propriul sistem de management și asigurarea calității certificat/aplicabil.

Declarăm că sunt îndeplinite condițiile necesare efectuării controlului în fază determinantă, în scopul autorizării continuării lucrărilor.

Data

Semnătura
L.S.

NOTE:

Anunțul de participare la faze determinante a reprezentatului I.S.C. trebuie înregistrat la sediul I.J.C./I.C.M.B., cu minimum 3 zile lucrătoare înainte de data programată.

Comunicarea poate fi făcută prin poștă, fax, e-mail.

ANEXA nr. 2: Model - Comunicare

Către

Executant

Ca urmare a convocării dumneavoastră nr. adresată I.J.C./I.C.M.B., înregistrată cu nr., privind îndeplinirea condițiilor de calitate a lucrărilor ajunse în faza determinantă de la obiectivul/obiectul, vă comunicăm faptul că, din motive obiective, reprezentantul I.J.C./I.C.M.B. nu va participa, urmând ca acceptarea continuării lucrărilor să fie dispusă, în urma verificărilor efectuate privind calitatea acestora, de către factorii responsabili, respectiv proiectant, executant și investitor.

Totodată vă comunicăm faptul că prezenta constituie modificare a programului inițial avizat.

Inspector-șef județean/Inspector-șef I.C.M.B.,

.....

ANEXA nr. 3: PROCES-VERBAL DE CONTROL în fază de execuție determinantă pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C.

Inspectoratul Regional în Construcții

Inspectoratul Județean în Construcții/

Inspectoratul în Construcții al Municipiului București

PROCES-VERBAL DE CONTROL în fază de execuție determinantă pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor

Încheiat astăzi,

Număr de înregistrare la I.J.C./I.C.M.B.		Număr de înregistrare la unitatea contractantă:	
Număr de înregistrare anunț începere lucrări	Număr de înregistrare program fază determinantă	Număr de înregistrare convocare fază determinantă	

Ca urmare a controlului efectuat de către, cu legitimația de control seria nr. la obiectivul, situat în str. nr., sectorul, din localitatea, județul, ce se realizează în

baza Autorizației de construire nr., emisă de primarul/președintele Consiliului Județean, și care se execută pe baza Proiectului nr. elaborat de, verificat de:

Nr. crt.	Nume și prenume verificator de proiect	Atestat nr.	Domeniile de atestare	Pentru cerințele
1				
...				

la faza determinantă:,
obiectul

în prezența executantului:, reprezentat de:, cu participarea beneficiarului/investitorului/firmei de consultanță/unității de implementare a proiectului:, reprezentat de:, a dirigintei de șantier, Autorizație nr., și a proiectantului de specialitate, reprezentat de,

În baza prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, a Procedurii privind efectuarea controlului de stat în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor - indicativ PCF 002, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1.370/2014, a reglementărilor tehnice în vigoare, a controlului efectuat asupra lucrărilor din teren și a documentelor privind calitatea materialelor și a elementelor de construcții și a instalațiilor puse în operă, privind calitatea lucrărilor ce devin ascunse, privind calitatea lucrărilor constatate de investitor, executant și proiectant cu prilejul verificărilor efectuate în baza obligațiilor legale și contractuale,

se constată că:

- sunt asigurate condiții corespunzătoare de continuare a execuției lucrărilor
- sunt respectate detaliile de execuție prevăzute în planșele:
.....
- sunt respectate reglementările tehnice în vigoare:
.....

MENȚIUNI SPECIALE:
.....

În baza celor de mai sus,

SE AUTORIZEAZĂ CONTINUAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

Prezentul proces-verbal a fost întocmit în exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară, un exemplar original rămânând la I.J.C. /I.C.M.B.

Factori responsabili	Funcția	Numele și prenumele	Semnătura și ștampila
Proiectant	Proiectant specialitate:		
Executant	Șef de șantier:		
	Responsabil tehnic cu execuția:		
Beneficiar:	Diriginte de șantier		
I.J.C. ... /I.C.M.B.	Inspector:		
Vizat*)	Inspector-șef județean/inspector-șef I.J.C./I.C.M.B.		

*) Se va viza numai exemplarul care se va arhiva la I.J.C./I.C.M.B.

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 576 din data de 1 august 2014